



**БАЛАХТОНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

24.06.2016

с. Балахтон

№ 10-49р

О введении земельного налога
на территории муниципального образования
Балахтонский сельсовет

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000г. № 117-ФЗ, на основании Постановления Правительства Красноярского края от 30.11.2012 № 629-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Красноярского края», на основании статьи 10 Устава Балахтонского сельсовета, Балахтонский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Балахтонского сельсовета земельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
 - 2.1 в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;
 - приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, оборонной промышленности, таможенных нужд.
 - 2.2 в размере 0,05 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 2.3 в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:
 - 3.1 для налогоплательщиков – организаций не ранее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
4. Установить следующие налоговые льготы:

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются организации, финансируемые за счёт средств бюджета Козульского района и средств бюджета поселений, входящих в состав района.

4.2. Предоставить льготу по земельному налогу ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны в размере 100%.

4.3. Предоставить льготу по землям сельскохозяйственного назначения за пределами поселения в размере 100% гражданам, родившимся в период с 1927 по 1945 год включительно.

4.4. Предоставить льготу по земельному налогу ветеранам и инвалидам боевых действий в размере 100 процентов.

5. Отдельная категория налогоплательщиков – организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу, а также не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчёты по авансовым платежам по налогу по истечении отчётного периода 1,2,3 кварталов календарного года.

5.1 Налоговая декларация по земельному налогу предоставляется указанными в пункте 5 налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, по истечении отчётного периода – календарного года.

7. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы налогоплательщиками до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие данное право, предоставляются в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

8. Признать утратившими силу решения сельского Совета депутатов: от 30.10.2014 № 36-248р, от 28.04.2015 № 41-274р, от 31.03.2016 № 07-26р.

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования в местном периодическом издании «Балахтонские вести», но не ранее первого числа очередного налогового периода.

Председатель Совета

Е.А. Гардт

Глава сельсовета

В.А. Мецгер